

İl:Yalova

İlçe:Merkez

Köy:Kadıköy

Pafta:g22d15c1a

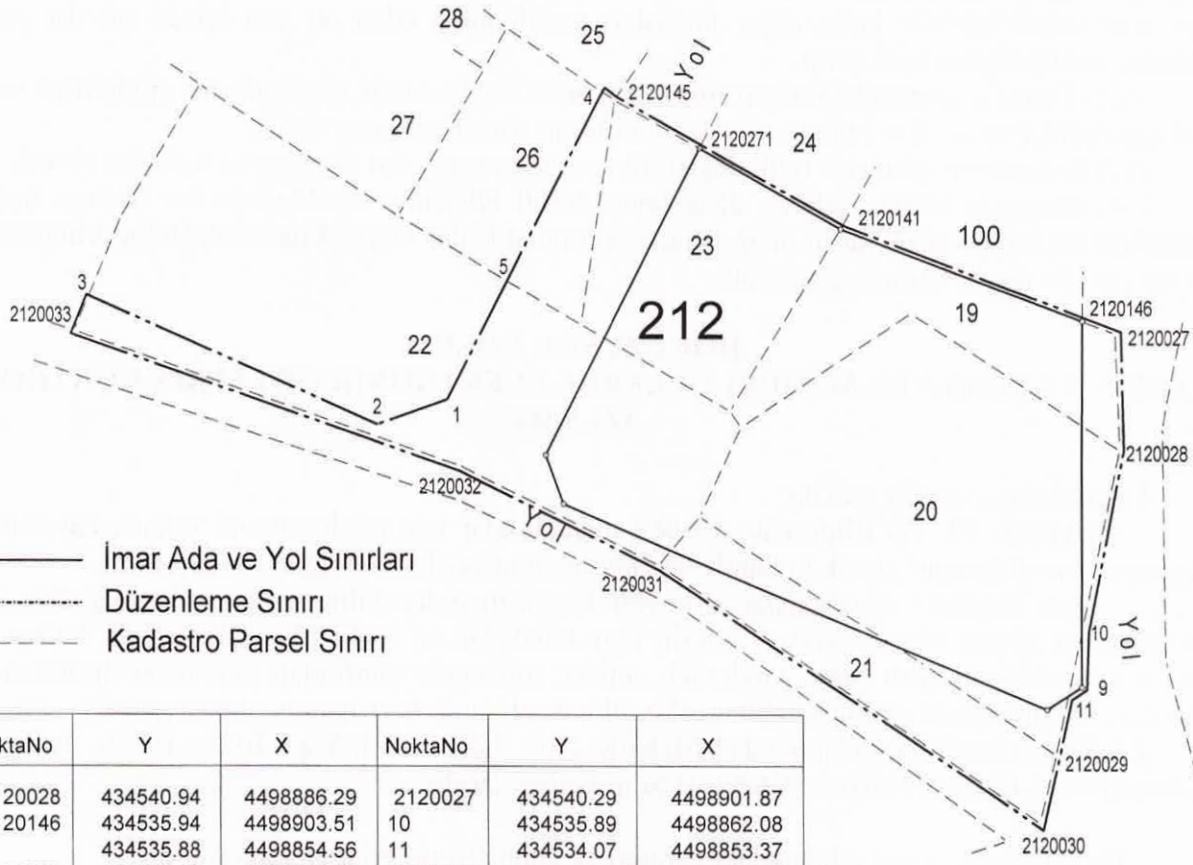
Ada/Parsel:212/19,20,21,22(KISMEN),23,26(KISMEN)

KADIKÖY DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

K



1/1000



—— İmar Ada ve Yol Sınırları
- - - - - Düzenleme Sınırı
- - - - - Kadastro Parsel Sınırı

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
2120028	434540.94	4498886.29	2120027	434540.29	4498901.87
2120146	434535.94	4498903.51	10	434535.89	4498862.08
9	434535.88	4498854.56	11	434534.07	4498853.37
2120029	434532.42	4498845.45	2120030	434530.30	4498836.40
2120141	434503.95	4498915.65	2120271	434485.17	4498926.34
2120031	434479.80	4498870.92	2120145	434473.85	4498932.79
4	434472.18	4498933.90	5	434459.55	4498908.65
2120032	434453.16	4498884.06	1	434451.63	4498892.79
2	434442.33	4498889.47	3	434404.02	4498906.50
2120033	434402.07	4498901.81			

Parsel	Noktalar	HesapAlan
Düz.Aln	2120033,3,2,1,5,4, 2120145,2120271,2120141, 2120146,2120027,2120028, 10,9,11,2120029,2120030, 2120031,2120032	4945.67

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

SONAYLAYAN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

Murat YAZICI

Harita Mühendisi

İmza

Cemil ÇELİK

Harita Mühendisi

İmza

Celal ÇELİK

Harita Mühendisi

İmza

UYGULAMA SAHASI TAHSIS CETVELİ

SAYFA NO: 1

KADASTRO		İMAR ADA NO											K.Par T				
Ada	Par	818															
212	19	388.39															388.39
212	20	1217.37															1217.37
212	21	340.75															340.75
212	22	691.95															691.95
212	23	546.34															546.34
212	26	126.19															126.19
Toplam		3310.99															3310.99

HARİTA MÜHENDİSLİK BÜROSU
Murat YAĞCI
Süleymanbey Mh. Çarşıburç Cd.
No:9/9 Merkez YALOVA Tel: 0278 814 1634
Yalova V.D. 65401101382 Oda Sicil No: 5799

Cemil SEVÇUK
Harita Mühendisi



ŞOP HESABI

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren		Toplam Tahsis	Toplam Alan
						Dopalma	Dop		
6734.46	6734.46	0.00	-	1795.51	4938.95	-	1627.96	3310.99	3310.99

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Kamuya Ayrılan Alan = $4938.95 - 3310.99 = 1627.96$

Düzenleme Ortaklık Payı = $1627.96 / 4938.95 = 0.3296166$


HARİTA MÜHENDİSLİĞİ BÜROSU
Murat YAZICI
Süleymanbey Mah. Cumhuriyet Ckt
No:9/9 Merkez/YALOVA Tel: 0226 814 1000
Yalova V.D. 68401101382 Oda Sic.No: 5799


Cemal KORKULU
Harita Mühendisi



İLİ :YALOVA
İLÇESİ :MERKEZ
KÖY/MAH. :KADIKÖY
T.C. KADIKÖY

BELEDİYESİ

NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFA NO: 1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
212/19	579.36	-	-	-	579.36	-	190.97	388.39	818	3310.99
212/20	1815.93	-	-	-	1815.94	-	598.57	1217.37		
212/21	508.29	-	-	-	508.30	-	167.55	340.75		
212/22	2372.85	-	-	1340.68	1032.17	-	340.22	691.95		
212/23	814.97	-	-	-	814.97	-	268.63	546.34		
212/26	643.06	-	-	454.83	188.23	-	62.04	126.19		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Dopalma	Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
6734.46	6734.46	0.00	-	1795.51	4938.95	-	1627.96	3310.99	3310.99	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Kamuya Ayrılan Alan= 4938.95 - 3310.99 = 1627.96

Düzenleme Ortaklık Payı = 1627.96 / 4938.95 = 0.3296166

HARİTA MÜHENDİSLİĞİ
MURAT YAZICI
Süleymanbey Mah. Cumhuriyet Cd.
No:9/B Merkez YALOVA Tel:0226 814 18 84
Yalova V.D. 68401101382 Oda Sic No: 5759

CELAL KORKKULU
Harita Mühendisi

CELAL KORKKULU
İmar ve Şehircilik Müd. V.

TOPLAM ALAN : 6734.46	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO: 1	
TOPLAM PAY : 6734.46		TOPLAM ADA ALANI : 3310.99	
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		O.KATILIM ORANI : 0.0000000	
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 1795.51		D.O.PAYI ORANI : 0.3296166	
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 4938.97			

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	G22c-15-d-1-a	212/19	579.36 579.36	TAM	NUR SEMA GÜÇ DURMUŞ	-	190.97 388.39	818/2	1946.51	38839/194651	388.39
2	G22c-15-d-1-a	212/20	1815.93 1815.94	TAM	İBRAHİM GÜÇ NURSEMA GÜÇ DURMUŞ NECLA GÜÇ İBRAHİM HÜDAVERDİ GÜÇ İBRAHİM FATMA ÇETİN İBRAHİM	-	598.57 1217.37	818/2	1946.51	121737/194651	1217.37
3	G22c-15-d-1-a	212/21	508.29 508.30	TAM	İBRAHİM GÜÇ DURMUŞ NUR SEMA GÜÇ DURMUŞ NECLA GÜÇ DURMUŞ HÜDAVERDİ GÜÇ İBRAHİM FATMA ÇETİN İBRAHİM	-	167.55 340.75	818/2	1946.51	34075/194651	340.75
4	G22c-15-d-1-a	212/22	2372.85 2372.85	TAM	MEHMET ŞAHİN ORHAN SIRRI	-	340.22 691.95	818/1	1364.48	69195/136448	691.95
5	G22c-15-d-1-a	212/23	814.97 814.97	TAM	MEHMET ŞAHİN ORHAN SIRRI	-	268.63 546.34	818/1	1364.48	54634/136448	546.34
6	G22c-15-d-1-a	212/26	643.06 643.06	TAM	MEHMET ŞAHİN ORHAN SIRRI	-	62.04 126.19	818/1	1364.48	12619/136448	126.19

HARİTA MÜHENDİSLİK BÜROSU
Murat YALÇINCI
Süleymanlıy Mh. Cumhuriyet Cd.
No 9/9 Merkezî YALOVA Tel: 0236 814 16 84
Yalova V.D. 08401101382 Oda Sic. No: 5799

CELAL KORKULU
Harita Mühendisi

CELAL KORKULU
Harita ve Şehircilik Mhd. v.

TOPLAM ALAN : 6734.46
TOPLAM PAY : 6734.46
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 1795.51
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 4938.97

T E S C İ L E E S A S
D A Ğ I T I M C E T V E L İ
(İ M A R P A R S E L İ N E S I R A L I)

SAYFA NO: 1

TOPLAM ADA ALANI : 3310.99
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3296166

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyn	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	PaftaNo		
4	639	212/22	2372.85	MEHMET ŞAHİN	ORHAN SIRRI	TAM	2372.85	1032.17	1340.68	340.22	691.95	818/1	1364.48	69195/136448			Arsa	G22c-15-d-1-a		
5	601	212/23	814.97	MEHMET ŞAHİN	ORHAN SIRRI	TAM	814.97	814.97	-	268.63	546.34			54634/136448						
6	602	212/26	643.06	MEHMET ŞAHİN	ORHAN SIRRI	TAM	643.06	188.23	454.83	62.04	126.19			12619/136448						
1	600	212/19	579.36	NUR SEMA GÜÇ	DURMUŞ	TAM	579.36	579.36	-	190.97	388.39	818/2	1946.51	38839/194651			Arsa	G22c-15-d-1-a		
2	2068	212/20	1815.93	İBRAHİM GÜÇ		ELBİRLİĞİ MÜLKİYET	TAM	1815.94	1815.94	-	598.57	1217.37			121737/194651					
				NURSEMA GÜÇ																
				DURMUŞ GÜÇ																
				NECLA GÜÇ																
				İBRAHİM HÜDAVERDİ GÜÇ																
				İBRAHİM FATMA ÇETİN																
3	2067	212/21	508.29	İBRAHİM GÜÇ	DURMUŞ	TAM	508.30	508.30	-	167.55	340.75			34075/194651			Arsa	G22c-15-d-1-a		
				NUR SEMA GÜÇ		ELBİRLİĞİ MÜLKİYET														
				DURMUŞ GÜÇ																
				NECLA GÜÇ																
				DURMUŞ HÜDAVERDİ GÜÇ																
				İBRAHİM FATMA ÇETİN																
				İBRAHİM																

HARİTA MÜHENDİSLİĞİ BÜROSU
Murat YAZICI
Süleymanbey Mh. Cumhuriyet Cd.
No:9/9 Merkez YALOVA tel: 0278 314 1634
Yalova V.D: 68401101352 Oda Sic No: 5799

Cemil KORKU
Harita Mühendisi



İLİ :YALOVA
İLÇESİ :MERKEZ
KÖY/MAH.İ :KADIKÖY
BELEDİYESİ :KADIKÖY
PAFTANO : G22c-15-d-1-a

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO:1

ADANO : 818

Cl	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	1364	48	Arsa	69195/136448 54634/136448 12619/136448	212 212 212	22 23 26	7 7 7	639 601 602	MEHMET ŞAHİN MEHMET ŞAHİN MEHMET ŞAHİN	ORHAN SIRRI ORHAN SIRRI ORHAN SIRRI	
		2	0	1946	51	Arsa	38839/194651 121737/194651 34075/194651	212 212 212	19 20 21	7 22 22	600 2068 2067	NURSEMA GÜÇ İBRAHİM GÜÇ NURSEMA GÜÇ DURMUŞ GÜÇ NECLA GÜÇ İBRAHİM GÜÇ HÜDAVERDİ GÜÇ İBRAHİM ÇETİN FATMA İBRAHİM İBRAHİM GÜÇ NURSEMA GÜÇ DURMUŞ GÜÇ NECLA GÜÇ DURMUŞ GÜÇ HÜDAVERDİ GÜÇ İBRAHİM ÇETİN FATMA İBRAHİM	DURMUŞ	

HARİTİ MÜHENDİSLİK BÜROSU
Murat YALICI
Süleymanbey Mah. Şifahiye Cd.
No:9/9 Merkez YALOVA Tel: 0276 811110-84
Yalova V.D. 68401101382 Oda Sic No: 5799

Özgül SELÇUK
Harita Mühendisi

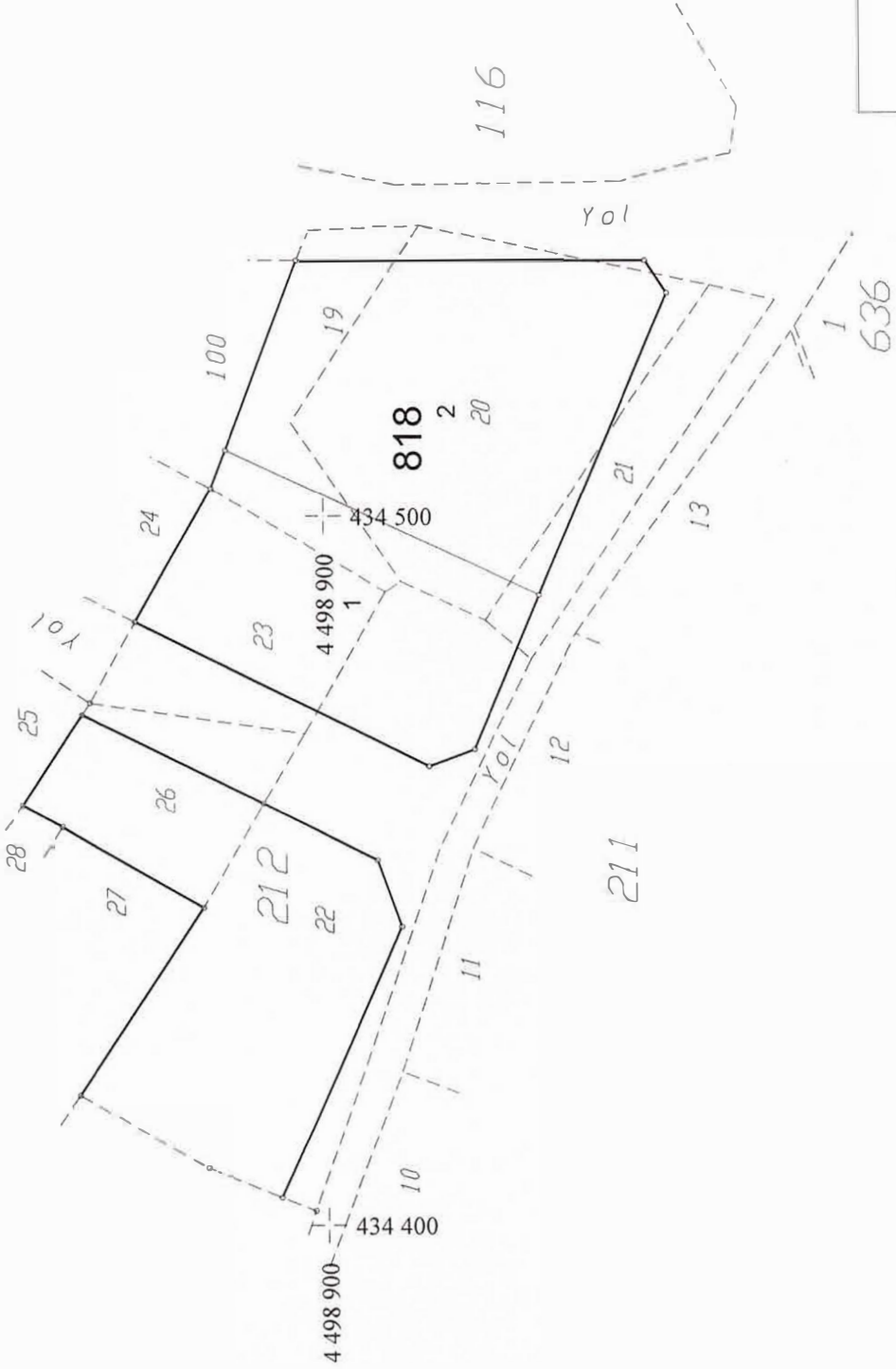


PARSELASYON PLANI



1000

4 498 900 — 434 600



UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	ONAYLAYAN
TARİH	
İMZA	

ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MÜHÜR
ŞEHİR MÜHÜRÜ
ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MÜHÜR
ŞEHİR MÜHÜRÜ